

New Jersey ocupa el sexto lugar en accidentes por choferes de la tercera edad

De acuerdo con un reciente estudio, New Jersey ocupa el sexto lugar en el número de accidentes mortales de tráfico con al menos un conductor de más de 65 años. También la décima posición en el número de conductores con licencia que ya tienen 65 años. El estado jardín asimismo ocupa el décimo noveno puesto en el número de víctimas mortales en accidentes donde estuvieron implicados algún conductor de 65 años o más.

La investigación revela asimismo que en el 2010 se produjeron 5.750 muertes en accidentes que involucraban a por lo menos un conductor de 65 años.

Tales estadísticas aparecieron publicadas

este mes de Febrero en el informe titulado Keeping Baby Boomers Mobile: Preserving Mobility and Safety for Older Americans, un documento difundido en Washington por TRIP, una institución sin fines de lucro especializada en temas de transporte.

Según el mencionado informe, el número de estadounidenses mayores de 65 años crecerá un 60% para el 2025, año en que uno de cada cinco conductores tendrá más de 65 años de edad.

Los estadounidenses ahora viven más años porque cuentan con una mejor nutrición, y atención médica que la generación de sus padres y abuelos. Esto implica por tanto que en el futuro los estadounidenses

de edad avanzada no sólo serán más saludables, sino que además serán más activos y podrán moverse con mayor facilidad tanto en vehículos públicos como privados. Las investigaciones muestran igualmente que el 90% de las personas de la tercera edad se movilizarán en carros privados.

“El informe de TRIP demuestra la necesidad de comprometerse con una fuerte inversión en infraestructura de autopistas y carreteras de New Jersey. Debemos mantener y modernizar nuestro sistema de transporte a fin de que siempre sea seguro para los usuarios de todas las edades. Sin embargo, estas necesidades de seguridad no pueden abordarse sin que haya financiación a nivel local, estatal y federal”, dijo Fred Gruel, el presidente de la filial en New Jersey de la AAA Automobile Club.

“El número de estadounidenses de edad

avanzada pronto superará las cifras de las generaciones anteriores en lo concerniente a nivel de movilidad y actividad. Para poder servir esas necesidades se requiere un sistema de transporte con carreteras y vehículos más seguros y también con más opciones para los conductores”, declaró Will Wilkins, el director ejecutivo de TRIP. “El Congreso podría ayudar no sólo a los conductores de edad avanzada, sino también a todos los choferes del país si aprueba la debida legislación”.

El informe de TRIP ofrece una serie de recomendaciones para mejorar la movilidad y la seguridad de los estadounidenses de la tercera edad. Se trata de medidas diseñadas para reducir las consecuencias de los errores de conducción. Las recomendaciones son las siguientes:

- Carreteras más seguras: colocar señalizaciones más claras,

simples y con letras grandes. Sobre todo aquellas que aparecen en las intersecciones. Ampliar los carriles de giro a la izquierda.

- Choferes manejando con más seguridad: promoción de programas de educación y capacitación para conductores de edad avanzada. Evaluar a los choferes “en riesgo” a través de los requisitos de licencia correspondientes.

- Vehículos más seguros: Mejorar la fabricación de los vehículos para que puedan soportar mejor y evitar los accidentes.

- Opciones mejoradas: Garantizar que tanto las rutas de transporte público como los vehículos, las instalaciones y las paradas sean de fácil acceso para aquellas personas discapacitadas o de la tercera edad. Y diseñar todo con un enfoque no tradicional para que se adapte a las necesidades de las personas mayores.

Incrementan visitas de turistas al Estado Jardín

Trenton, NJ - La industria del turismo en New Jersey se encuentra en plena recuperación y los gastos realizados por los visitantes a Estado Jardín en 2011 representan \$38 mil millones de dólares, según cifras dadas a conocer hoy en la Conferencia de Turismo de New Jersey. Los gastos efectuados por los visitantes son cifras nuevas apenas por debajo del máximo histórico de \$39.5 mil millones de dólares alcanzado en 2007 con un aumento del 7 por ciento en cifras del año 2010, que sirven de indicadores para señalar el retorno de New Jersey que se está afianzando en sectores vitales de la economía del Estado.

“Este informe es una gran noticia económica para New Jersey y otro indicio que ha comenzado el retorno triunfal”, dijo el gobernador Chris Christie. “Estos resultados nos dan una base sólida para edificar a medida que avanzamos con un sentido común y un plan integral para fortalecer nuestras actividades de promoción turística. Junto con nuestros esfuerzos para revitalizar e invertir en Atlantic City, los pasos que hemos tomado tendrán un impacto positivo y duradero a largo plazo en el crecimiento económico de New Jersey”, afirmó el gobernador Christie.

En 2011, las visitas domésticas a New Jersey subieron en un 14.6 por ciento, lo que representa un aumento en el volumen doméstico de viajes de aproximadamente en el año 2010, de 68 millones de visitantes a 80 millones de visitantes en 2011.

Los turistas de fuera del Estado han generado ingresos por concepto del turismo lo que representa el 64 por ciento de todos los ingresos del turismo, seguido por residente en el Estado (25 por ciento), y los visitantes internacionales (9 por ciento).

Igualmente importante, es el turismo relacionado con el empleo comenzó a recuperarse en 2011, apoya directamente a 312.000 puestos de trabajo y US \$9560 millones en sueldos y salarios del año pasado. Cuando se combina con los empleos indirectos e inducidos, el total asciende a 486.000, o casi el 10 por ciento de todos los New puestos de trabajo de Nueva Jersey.

El gobernador Christie también hizo suyas sus recomendaciones a la Comisión Asesora de Juegos, Deportes y diversión, para fortalecer los esfuerzos del Estado en la promoción del turismo. Las recomendaciones se detallan en un informe publicado hoy, y describe una serie de reformas de sentido común y agresivas para agilizar y reorganizar las entidades responsables de la promoción del turismo y el avance para una mejor promoción de la industria turística en New Jersey.

El informe aboga por una estructura fuerte para dar impulso y consolidación a todas las actividades del gobierno en la promoción del turismo y de las operaciones en la remodelación del deporte mediante la Autoridad de Deportes y Exposición de New Jersey (NJSEA) dedicada al avance del turismo, entretenimiento

to y deportes. Estas recomendaciones reconocen la importancia de esta industria para la economía de New Jersey mediante el aumento de la promoción de los viajes y el turismo a un nivel similar de importancia al igual que otros esfuerzos de desarrollo económico iniciado por la Administración Christie, como el crecimiento de los negocios en New Jersey y retener a las empresas que ya están operando en el Estado Jardín.

NJSEA operará a nivel estatal como la agencia líder para facilitar y atraer los principales deportes y eventos de entretenimiento, para superar los desafíos planteados de una estructura de la organización desarticulada, para las actividades relacionadas con el turismo del Estado.

La nueva autoridad NJSEA será reubicada en el Departamento de Asuntos Comunitarios del Departamento de Estado, donde trabajará en estrecha colaboración con el Centro de Acción Empresarial (Business Action Center) y la Oficina para la Inversión Extranjera y Protocolo. También se propone la reubicación de la División de Turismo de New Jersey y New Jersey Motion Picture y la Comisión de Televisión a en la nueva NJSEA.

Diga Lo Lei En LA VOZ

www.lavoznj.com

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12001152
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F230110
 DEMANDANTE: PROVIDENT FUNDING ASSOCIATES, L.P.
 DEMANDADO: TOMASA URIZAR; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, COMO NOMINO DE FIRST MANGUS FINANCIAR CORPORATION; WEST GRAND CONDOMINIUM
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE FEBRERO DE 2012
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ABRIL DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 816-826 W. Grand St., Unit 3C, Bldg. 816, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2108 (Condo C-02B) Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) Condo
 Cruce de calle más cercano: Bellevue Street
 Conocida y designada como Unit No. 3C en Edificio No. 816, en “W. Grand Condominiums”, conjuntamente con un indivisible 2.723 por ciento de interés y además de los elementos comunes auxiliares de acuerdo con, y sujeta a los términos, condiciones, provisiones, convenios, restricciones, evaluaciones, y otros asuntos contenidos en el Libro de Títulos de Propiedad de dichos W. Grand Condominiums, dicho Libro de Títulos de Propiedad con fecha del 29 de marzo, 2007, y registrado el 10 de abril, 2007, en la Oficina del Escribano de la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, en el Libro 5643, Página 150, ya que las mismas pueden ser enmendadas posteriormente. Embargo/Gravamen previo: Impuestos pendientes + penalidad (1er Trimestre 2012: \$968.57.
 Embargo por impuestos del 2009/2010 vendidos a una tercera parte el 6/6/2011, Certificado No.: 10-00347: \$11,894.79. Total hasta el 5 de marzo, 2012: \$12,863.36. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 48/100 (\$199,758.48)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SEIS MIL NOVENTA Y TRES CON 24/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$206,093.24
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/22/12 - 4/5/12 \$267.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12001152
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F287211
 DEMANDANTE: KEITH E. WILLIAMS Y BARBARA J. WILLIAMS, ESPOSOS, Y GREGORY LAHEY, COMO INQUILINOS EN COMUN, ASOCIADOS, DE WILLIAMS-LAHEY ASSOCIATES, UNA SOCIEDAD DE NEW JERSEY
 DEMANDADO: MAGIE AVENUE, LLC
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE MARZO DE 2012
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ABRIL DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Mountainside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1243 Route 22 East, Mountainside, NJ 07092
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 23A
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 90.11' x 26.64' x 117.61' x 103.08' x 141.52'
 Impuestos pendientes de pago: \$0
 Dada que la descripción previa no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa está adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros/Escribana del Condado de Union en el Libro de Hipotecas 7564 en la Página 4, et seq., Mountainside, New Jersey, y el decreto de ejecución archivado en la oficina del Alguacil del Condado de Union.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES CON 55/100 (\$291,983.55)
 ABOGADO: SEIDMAN & PINCUS, LLC - ATTORNEYS
 777 TERRACE AVENUE
 FIFTH FLOOR
 HASBROUCK HEIGHTS NJ 07604
 1-201-473-0047
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTE CON 27/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$297,420.27
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/22/12 - 4/5/12 \$240.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12001155
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0343310
 DEMANDANTE: NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY
 DEMANDADO: ELIO MARTINEZ; MRS. MARTINEZ, ESPOSA DE ELIO A. MARTINEZ; RAMONA MANCEBO; MR. MANCEBO, ESPOSO DE RAMONA MANCEBO; NEW CENTURY FINANCIAR SERVICES
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE MARZO DE 2012
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE ABRIL DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1731 Dill Avenue, Linden, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 28
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 100' x 62.12'
 Cruce de calle más cercano: 150.00' de Bernard Avenue
 Intereses superiores (si alguno): Ninguno
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA CON 54/100 (\$258,230.54)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL VEINTISIETE CON 82/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$264,027.82
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/22/12 - 4/5/12 \$216.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12001242
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F000708
 DEMANDANTE: BCP HOLDINGS (USA), INC.
 DEMANDADO: LUISMAR S. PEREIRA, VERONICA PEREIRA Y PNC BANK
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE MARZO DE 2012
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ABRIL DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 561 Leo Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 39 Bloque: 512
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 37' x 100'
 Impuestos pendientes de pago: Por el lado norte de Leo Street a 387.5' al este de su intersección con Cornell Place.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIUNO CON 03/100 (\$163,821.03)
 ABOGADO: NEWMAN & SIMPSON, LLP
 32 MERCER STREET
 HACKENSACK, NJ 07601
 1-201-487-0200
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 21/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$166,698.21
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/12 - 4/19/12 \$167.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12001242
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F000708
 DEMANDANTE: BCP HOLDINGS (USA), INC.
 DEMANDADO: LUISMAR S. PEREIRA, VERONICA PEREIRA Y PNC BANK
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE MARZO DE 2012
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE ABRIL DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 561 Leo Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 39 Bloque: 512
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 37' x 100'
 Impuestos pendientes de pago: Por el lado norte de Leo Street a 387.5' al este de su intersección con Cornell Place.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIUNO CON 03/100 (\$163,821.03)
 ABOGADO: NEWMAN & SIMPSON, LLP
 32 MERCER STREET
 HACKENSACK, NJ 07601
 1-201-487-0200
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 21/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$166,698.21
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/12 - 4/19/12 \$167.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12001159
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00345311
 DEMANDANTE: PROVIDENT FUNDING ASSOCIATES, L.P.
 DEMANDADO: JOAN LISTERAND; VIRTUALBANK, AHORA CONOCIDO

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12001159
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00345311
 DEMANDANTE: PROVIDENT FUNDING ASSOCIATES, L.P.
 DEMANDADO: JOAN LISTERAND; VIRTUALBANK, AHORA CONOCIDO